

MAZÓN, Tomás, HUETE, Raquel y MANTECÓN, Alejandro (Eds.) (2009): *Turismo, urbanización y estilos de vida. Las nuevas formas de movilidad residencial*. Barcelona, Editorial Icaria, 489 pp.

En septiembre de 2009, durante la celebración del II Congreso Internacional de Turismo Residencial en la Universidad de Alicante, se ha presentado el libro *Turismo, urbanización y estilos de vida. Las nuevas formas de movilidad residencial*. Los editores de la obra, Tomás Mazón, Raquel Huete y Alejandro Mantecón, recogen una cuidada colección de estudios sobre las complejas relaciones que se establecen entre las transformaciones urbanas y las formas de turismo vinculadas a la construcción de viviendas secundarias, las migraciones internacionales de jubilados o los nuevos estilos de vida transnacionales, orientados por la posibilidad de vivir una cotidianidad multi-residencial articulada en torno a experiencias de ocio. El libro cuenta con las aportaciones de varios de los más acreditados investigadores españoles e internacionales, algunos de los cuales publican por primera vez en español.

En los últimos treinta años el turismo ligado al alojamiento en viviendas privadas deriva en nuevas realidades sociales más complejas y cada día se vuelve más difícil distinguir entre los movimientos turísticos y las migraciones residenciales por motivos de ocio que hasta hoy se engloban bajo el discutido término de *turismo residencial*. Así,

este libro se inserta en un marco de referencias teóricas más amplio que trata de explicar estos traslados desde el paradigma de la movilidad, no encorsetando la investigación exclusivamente en el marco de los estudios turísticos ni de los migratorios. El turismo es interpretado como un proceso orientado por el ocio en un continuo de tipos de movilidad que van desde los viajes diarios de ida y vuelta al domicilio, las salidas para comprar o los viajes de negocio, hasta aquellos que suelen clasificarse como migraciones. Tal conceptualización ayuda a integrar la investigación sobre las dimensiones del ocio en formas de movilidad como las estancias en las segundas residencias. Las estancias turísticas se entremezclan entonces con nuevas estrategias residenciales en torno a las que emergen modos de vida que, quizá, podemos etiquetar como «posmodernos». En la ciudadanía de las sociedades europeas más avanzadas ha brotado una nostalgia por paisajes y modos de vida difíciles de hallar en sus entornos habituales, lo que ha contribuido al surgimiento de nuevas formas de turismo y al incremento de la movilidad residencial. Es el caso de los retirados europeos que se trasladan a las costas de España, Francia, Croacia, Italia o Grecia en busca de un imaginado «estilo de vida mediterráneo».

Las causas y las consecuencias de este fenómeno se han manifestado de diversas maneras en muchas regiones del mundo suscitando un notable interés en la comunidad académica internacional. En la primera parte del libro se ofrece un panorama de realidades dispares. Se presenta el caso de las segundas residencias en Suecia, sobre el que se ha publicado profusamente en inglés, alemán y sueco pero no en castellano hasta ahora. Después se recogen distintas aportaciones sobre los casos europeos de Grecia, Italia y Portugal, países en los que el residencialismo ha tenido un notable desarrollo, si bien no ha obtenido la atención por parte de las administraciones públicas hasta tiempos recientes según denuncian los respectivos autores. Del otro lado del Atlántico se presentan los estudios realizados en México, Perú y Brasil, que alertan sobre desarrollos urbanizadores en áreas importantes de esos países. Además, los editores han tenido el acierto de incluir aportaciones procedentes de países en los que el proceso urbanizador de origen turístico es muy reciente, como la India y Kenia. En estos casos los respectivos autores parecen abordar el fenómeno con un optimismo que ya se ha perdido en el resto de aportaciones. Mención aparte merece el caso de Emiratos Árabes, en particular Dubai, que se presenta como el ejemplo de un desarrollo urbano imposible.

En la segunda parte la atención se centra en la realidad española y, particularmente, en la urbanización turístico-residencial de Costa Adeje, en Tenerife, la articulación del turismo y la migraciones internacionales de retirados en la Costa del Sol, las relaciones entre el empresariado hotelero y el residencial-inmobiliario en las Islas Baleares, el turismo de retorno en Castilla La Mancha, la construcción social de la imagen turística en Santander, el caso catalán de Sant Pol de Mar y el análisis de los cambios que han tenido lugar en la provincia de Alicante y en la Región de Murcia. Al respecto, y a falta del análisis de algunos escenarios clave en países tan importantes como Australia o Estados Unidos, este texto se presenta como una valiosa contribución que nos sirve para enmarcar y poner en relación la compleja realidad española con las tendencias turístico-residenciales mundiales.

Los trabajos que el lector hallará en esta excelente compilación publicada por la editorial Icaria, unos de carácter exploratorio y otros basados en proyectos que se han

prolongado durante años, están unidos por la voluntad de proponer reflexiones a partir de las evidencias obtenidas en el trabajo de análisis sociológico, etnográfico, económico, politológico, geográfico y demográfico, dejando a un lado los argumentos meramente especulativos.

**Ramón García Marín**  
Universidad de Extremadura